



Evènement du 15 mars 2024 organisé par la Commission de Droit immobilier

à l'adresse 22, rue de la Pépinière - F-75008 Paris (Cabinet Saint-Yves Avocats)

SUJET :

**Le compromis de vente en droit français,
allemand, belge et luxembourgeois - points
communs et divergences**

16.30 – 16.45 h

- Mot d'introduction et bienvenue

Intervenants :

Maître Joë LEMMER (LEMMER.LAW), avocat à la Cour au Barreau de Luxembourg, Président de la Commission de Droit immobilier et Président d'honneur de l'UAE, modérateur de l'événement

Maître Elisabeth DE BOISSIEU (SAINT YVES AVOCATS), avocate au Barreau de Paris, Présidente de l'UAE, Présidente de la Délégation Paris-Ile-de-France, membre de la Commission de Droit immobilier



16.45 – 17.15 h

- Intervention :

« Le compromis de vente en droit français :

Vers un consensualisme sans fin ou vers la fin de consensualisme ?
Valeur juridique portée au rôle du compromis en matière immobilière »

Intervenants :

Maître Jean PATRIMONIO (CEJ AVOCATS), avocat inscrit au Barreau de Paris, Trésorier de l'UAE, membre de la Commission de Droit immobilier

Maître Elisabeth DE BOISSIEU (SAINT YVES AVOCATS), avocate au Barreau de Paris, Présidente de l'UAE, Présidente de la Délégation Paris-Ile-de-France, membre de la Commission de Droit immobilier

17.15 – 17.45 h

- Intervention :

« Le 'Vorvertrag' allemand et le compromis de tradition française : aspects de droit comparé immobilier et de droit international privé européen »

Intervenant :

Prof. Dr. Boris DOSTAL (DOSTAL FRANZ RECHTSANWÄLTE), avocat inscrit au Barreau de Freiburg, chargé de cours aux Universités Paris 1 Panthéon-Sorbonne, de Dijon, de la Haute-Alsace et de la Sarre, membre de la Commission de Droit immobilier



17.45 – 18.15 h

- Intervention :

« Le compromis de vente "d'inspiration française" dans d'autres pays européens : Les approches belge et luxembourgeoise »

Intervenants :

Maître Claude BONTINCK (BGV LAW BRUXELLES), avocat inscrit au Barreau de Bruxelles, Président d'honneur de l'UAE, membre de la Commission de Droit immobilier

Maître Joë LEMMER (LEMMER.LAW), avocat à la Cour au Barreau de Luxembourg, Président d'honneur de l'UAE, Président de la Commission de Droit immobilier

18.15 – 18.30 h

Discussion et débats

18.30 – 19.00 h

Réunion de la Commission de Droit immobilier (membres de la Commission uniquement)

- Objet de la Commission
- Activités futures (préparation de la future activité à Luxembourg)
- Divers

19.00 h

Apéritif et dîner facultatif (restaurant à réserver et à payer sur place par chaque participant suivant consommations)